

Projekt

z dnia 13 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY TARNÓW**

z dnia 2026 r.

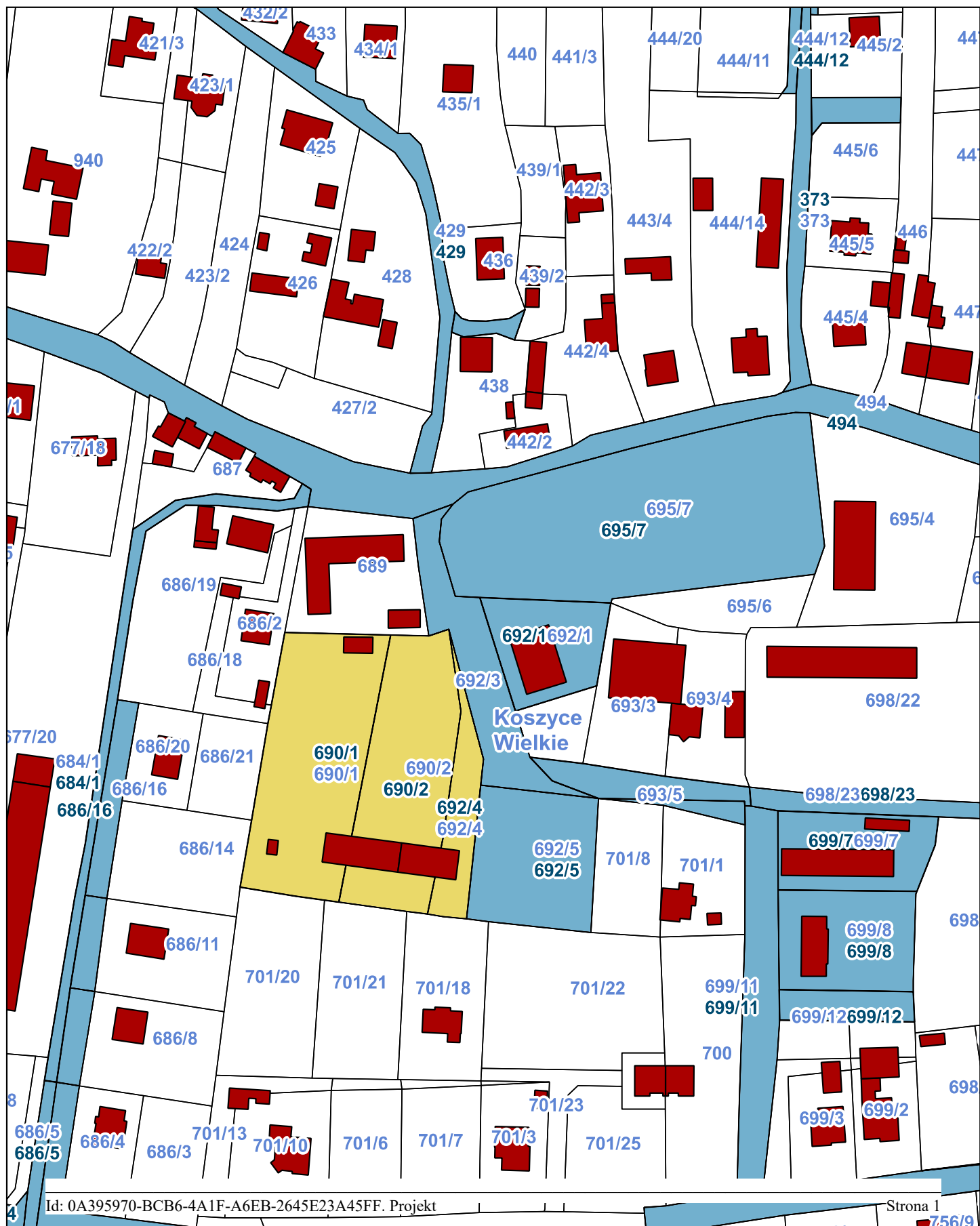
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Koszycach Wielkich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Tarnów uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz firmy Budowlano-Usługowej „KAZBUD” Kazimierz Lubera, 33-181 Siemiechów 485, NIP 873-26-00-301, w trybie bezprzetargowym, na okres do 31 grudnia 2026 r. nieruchomości położonych w Koszycach Wielkich oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 690/1 o pow. 0,27 ha, objęta KW nr TR1T/00023124/8, numer 690/2 o pow. 0,22 ha i numer 694/2 o pow. 0,07 ha, objęte KW nr TR1T/00087319/8, zabudowanych budynkiem warsztatu o pow. użytkowej 250 m² oraz budynkiem magazynowym o pow. użytkowej 160 m², na cele prowadzenia działalności gospodarczej (branża handlowa i budowlana).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej
w Koszycach Wielkich

Projekt uchwały przygotowany został w związku ze złożonym wnioskiem przez dotychczasowego dzierżawcę tj. firmę Budowlano-Usługową „KAZBUD” Kazimierz Lubera, 33-181 Siemiechów 485, NIP 873-26-00-301 z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy dotyczących nieruchomości położonych w Koszycach Wielkich oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer 690/1 o pow. 0,27 ha, numer 690/2 o pow. 0,22 ha i numer 694/2 o pow. 0,07 ha, zabudowanych budynkiem warsztatu o pow. użytkowej 250 m² oraz budynkiem magazynowym o pow. użytkowej 160 m², na cele prowadzenia działalności gospodarczej (branża handlowa i budowlana).

Gmina Tarnów nabyła nieruchomość nr 690/1 w styczniu 2026 r., natomiast działki nr 690/2 i nr 694/2 w lutym 2026 r. Przedstawiciele Kółka Rolniczego oraz Spółdzielni Usług Rolniczych przekazując w/w nieruchomości zastrzegli, aby do czasu rozpoczęcia procedury inwestycyjnej na tym terenie Gmina Tarnów umożliwiła dotychczasowemu dzierżawcy - firmie Budowlano-Usługowej „KAZBUD” Kazimierz Lubera kontynuację prowadzonej działalności gospodarczej. Aktualnie z dzierżawcą została podpisana umowa dzierżawy na okres do 3 miesięcy tj. do dnia 26 kwietnia 2026 r.

W związku z powyższym, zawarcie umowy z tym samym podmiotem w trybie bezprzetargowym jest uzasadnione.