

Lp.	Rodzaj nieruchomości	Stawka na 2025 r.	Górny limit stawek na 2026	<u>Stawka proponowana na przez Wójta Gminy Tarnów na 2026 rok wzrost o 7 %</u>	<u>Stawka proponowana przez Wójta Gminy Tarnów na 2026 rok wzrost o 9 %</u>	<u>Stawka proponowana przez Wójta Gminy Tarnów na 2026 rok wzrost o 11 %</u>	Podstawa opodatkowania w m2 (stan na 30.09.2025) Osoby prawne Osoby fizyczne	Podatek według stawki Na 2025 rok Osoby prawne Osoby fizyczne	Podatek proponowanej stawki 7% Na 2026 rok Osoby prawne Osoby fizyczne	Podatek proponowanej stawki 9% na 2026 rok Osoby prawne Osoby fizyczne	Podatek proponowanej stawki 11% Na 2026 rok Osoby prawne Osoby fizyczne	Różnica dla podniesienia 7%	Różnica dla podniesienia 9%	Różnica dla podniesienia 11%	Podatek według stawek ustawowych na rok 2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Od gruntów : A/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni,	1,09	1,45	1,17	1,19	1,21	1 515 601,46	1 652 005,59	1 773 253,71	1 803 565,74	1 833 877,77	121 248,12	151 560,15	181 872,18	2 197 622,12
							368 893,28	402 093,68	431 605,14	438 983,01	446 360,87	29 511,46	36 889,33	44 267,19	534 895,26
2	B/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni,	1,60	7,15	1,71	1,74	1,78	0,7813	1,25	1,34	1,36	1,39	0,09	0,11	0,14	5,59
							0,02	0,03	0,03	0,03	0,04	0,00	0,00	0,01	0,14
3	C/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni;	0,21	0,77	0,22	0,23	0,23	118 814,71	24 951,09	26 139,24	27 327,38	27 327,38	1 188,15	2 376,29	2 376,29	91 487,33
							7 046 779,81	1 479 823,76	1 550 291,56	1 620 759,36	1 620 759,36	70 467,80	140 935,60	140 935,60	5 426 020,45
4	D/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021., poz.485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego- od 1 m2 powierzchni,	0,21	4,72	0,22	0,23	0,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Od budynków lub ich części mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	0,78	1,25	0,84	0,86	0,86	12 884,18	10 049,66	10 822,71	11 080,39	11 080,39	773,05	1 030,73	1 030,73	16 105,23
							952 348,51	742 831,84	799 972,75	819 019,72	819 019,72	57 140,91	76 187,88	76 187,88	1 190 435,64
6	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 1 m ² powierzchni użytkowej,	29,04	35,53	31,08	31,66	32,24	109 555,64	3 181 495,79	3 404 989,29	3 468 531,56	3 532 073,83	223 493,51	287 035,78	350 578,05	3 892 511,89
							54 327,99	1 577 684,83	1 688 513,93	1 720 024,16	1 751 534,40	110 829,10	142 339,33	173 849,57	1 930 273,48
7	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	3,24	16,64	3,46	3,54	3,60	990,00	3 207,60	3 425,40	3 504,60	3 564,00	217,80	297,00	356,40	16 473,60
							740,80	2 400,19	2 563,17	2 622,43	2 666,88	162,98	222,24	266,69	12 326,91
8	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	5,42	7,27	5,80	5,90	6,02	903,61	4 897,57	5 240,94	5 331,30	5 439,73	343,37	433,73	542,17	6 569,24
							1 524,52	8 262,88	8 842,20	8 994,65	9 177,59	579,32	731,77	914,71	11 083,24
	Od budynków pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, lub ich części – od 1 m ² powierzchni użytkowej;	5,42	12,00	5,80	5,90	6,02	2 200,09	11 924,49	12 760,52	12 980,53	13 244,54	836,03	1 056,04	1 320,05	26 401,08
							136 804,02	741 477,79	793 463,32	807 143,72	823 560,20	51 985,53	65 665,93	82 082,41	1 641 648,24
	Od wartości budowli	2%	2%	2%	2%	2%	433 635 922,50	8 672 718,45	8 672 718,45	8 672 718,45	8 672 718,45	0,00	0,00	0,00	8 672 718,45
1 956 844,50							39 136,89	39 136,89	39 136,89	39 136,89	0,00	0,00	0,00	39 136,89	
							Razem	18 554 963,37	19 223 740,58	19 461 725,29	19 611 543,44	668 777,20	906 761,91	1 056 580,07	25 705 714,78

Sporządziła:
Paulina Baciak
4.11.2025

W tym:				
osoby prawne	13 561 251,48	13 909 351,59	14 005 041,32	14 099 327,49
osoby fizyczne	4 993 711,89	5 314 388,99	5 456 683,97	5 512 215,95
Skutek finansowy obniżenia stawek w stosunku do stawek ustawowych za rok 2026		-6 481 974,20	-6 243 989,49	-6 094 171,34
Skutek finansowy podniesienia stawek w porównaniu 2025 r.do 2026 r.		668 777,21	906 761,92	1 056 580,07
W tym:				
osoby prawne	348 100,11	443 789,84	538 076,01	
osoby fizyczne	320 677,09	462 972,08	518 504,05	