

**Projekt**

z dnia 13 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY TARNÓW**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/617/2023 z dnia 22 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Tarnów w części miejscowości Koszyce Małe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), Rada Gminy Tarnów uchwała co następuje:

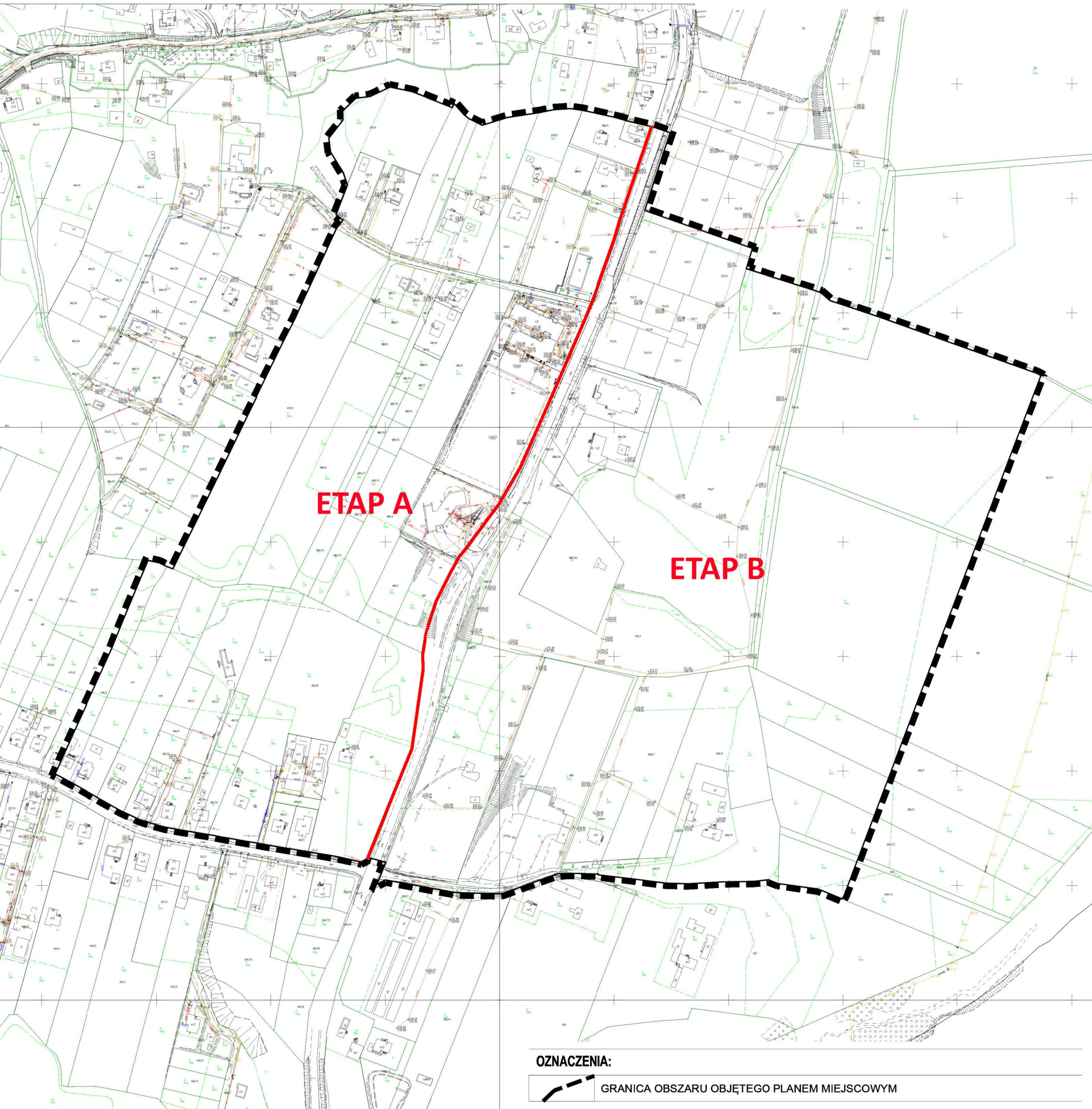
§ 1. Zmienia się załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/617/2023 z dnia 22 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Tarnów w części miejscowości Koszyce Małe, który otrzymuje brzmienie załącznika Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Dopuszcza się uchwalanie planu w etapach A i B określonych na załączniku Nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZYSTĄPIENIE DO SPORZĄDZANIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA OBSZARZE GMINY  
TARNÓW W CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI KOSZYCE MAŁE**



## UZASADNIENIE

**do projektu uchwały w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Tarnów w części miejscowości Koszyce Małe.**

Proponuje się podział terenu na dwa etapy z uwagi na fakt iż dalsze procedowanie projektu planu w części wschodniej załącznika graficznego w sąsiedztwie planowanego do rozbudowy cmentarza wymaga uzyskania zgody Ministra Rolnictwa na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze co znacznie wydłuży proces sporządzenia planu.

Reasumując powyższe należy stwierdzić, że podjęcie nin. uchwały umożliwi właścicielom nieruchomości, które nie wymagają uzyskania zgody Ministra Rolnictwa realizację ich zamierzeń inwestycyjnych.