

Projekt

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY TARNÓW**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Tarnów wkładu niepieniężnego do spółki „KZN SIM Tarnów” sp. z o. o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Tarnów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2024r, poz. 1145) , Rada Gminy Tarnów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Tarnów do spółki pod nazwą „KZN SIM Tarnów” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasadzie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054 ze zm.), wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Gminie Tarnów oznaczonej, działka nr 4762/16 o powierzchni 0,50 ha obręb Wola Rzędzińska, dla której Sąd Rejonowy w Tarnowie prowadzi księgę wieczystą o numerze TR1T/00043277/1, w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.

§ 2.

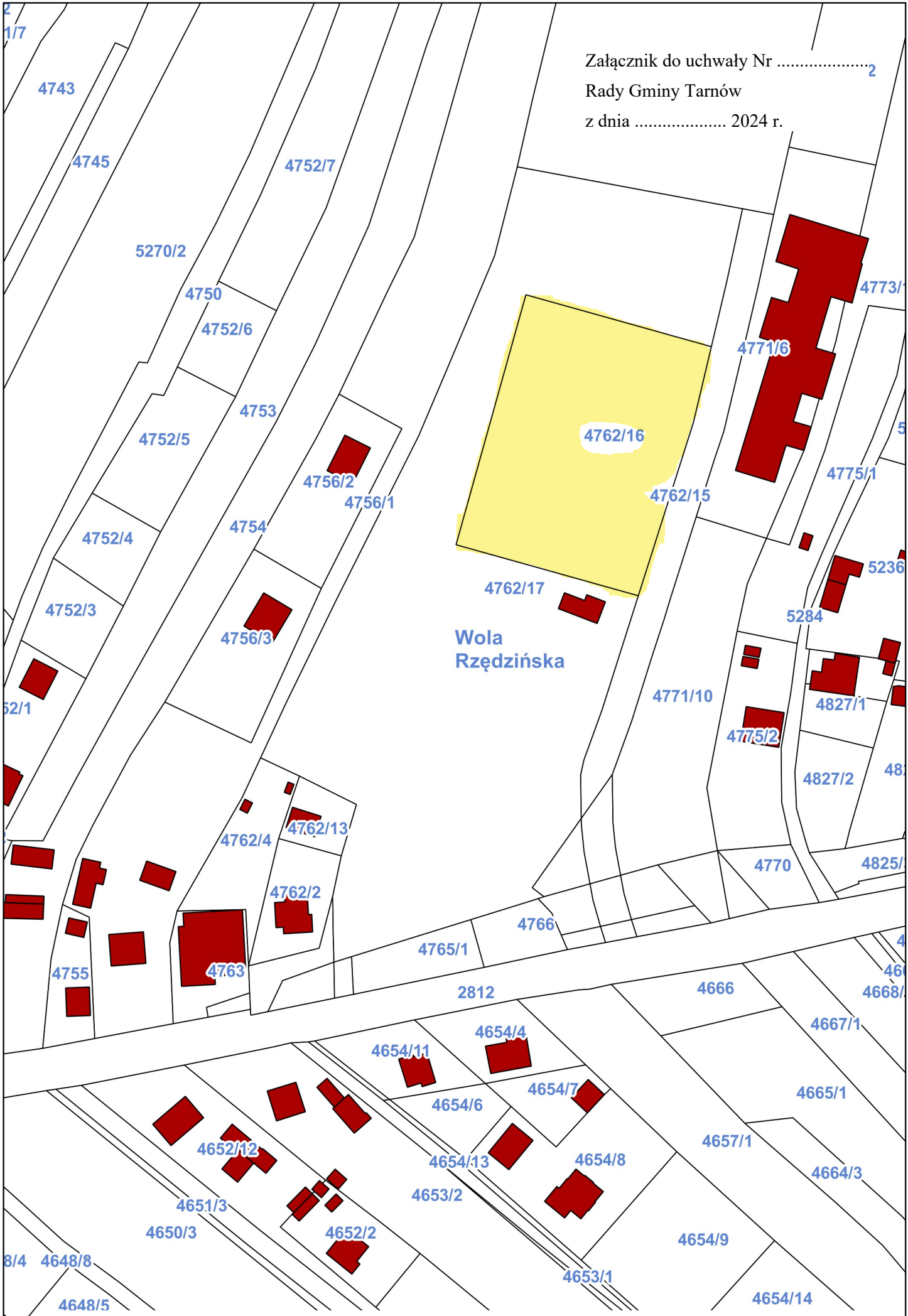
Objęcie udziałów w Spółce nastąpi po wartości nominalnej w zamian za wkład niepieniężny, wymieniony w §1, którego wartość zostanie określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnów

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do uchwały Nr 2
Rady Gminy Tarnów
z dnia 2024 r.

Wola
Rzędzińska

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Tarnów wkładu niepieniężnego do spółki „KZN SIM Tarnów” sp. z o. o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Gminie Tarnów.

W dniu 21 czerwca 2023 r. Rada Gminy podjęła uchwałę Nr XLIII/592/2023 w sprawie zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego. Zgodnie z § 3 ust.1 pkt 2 w projekcie niniejszej uchwały proponuje się wniesienie aportu niepieniężnego w postaci nieruchomości - działki nr 4762/16 o pow. 0,5000 ha obręb Wola Rzędzińska, w celu budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego (do czterdziestu lokali mieszkalnych, na wynajem).

Wobec powyższego pojęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.