

**Projekt**

z dnia 21 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY TARNÓW**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w miejscowości Zawada**

Na podstawie art. 18 ust. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609), Rada Gminy Tarnów uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nabycie trzech nieruchomości o łącznej powierzchni 0,18 ha, położonych w miejscowości Zawada, stanowiących:

- 1) działkę ew. nr 380/4 o powierzchni 0,02 ha, objętą KW nr TR1T/00045413/1,
- 2) działkę ew. nr 379/3 o powierzchni 0,06 ha, objętą KW nr TR1T/00045413/1,
- 3) działkę ew. nr 379/6 o powierzchni 0,10 ha, objętą KW nr TR1T/00045413/1, z przeznaczeniem na cele publiczne z zakresu gminnych dróg i organizacji ruchu drogowego.

**§ 2.**

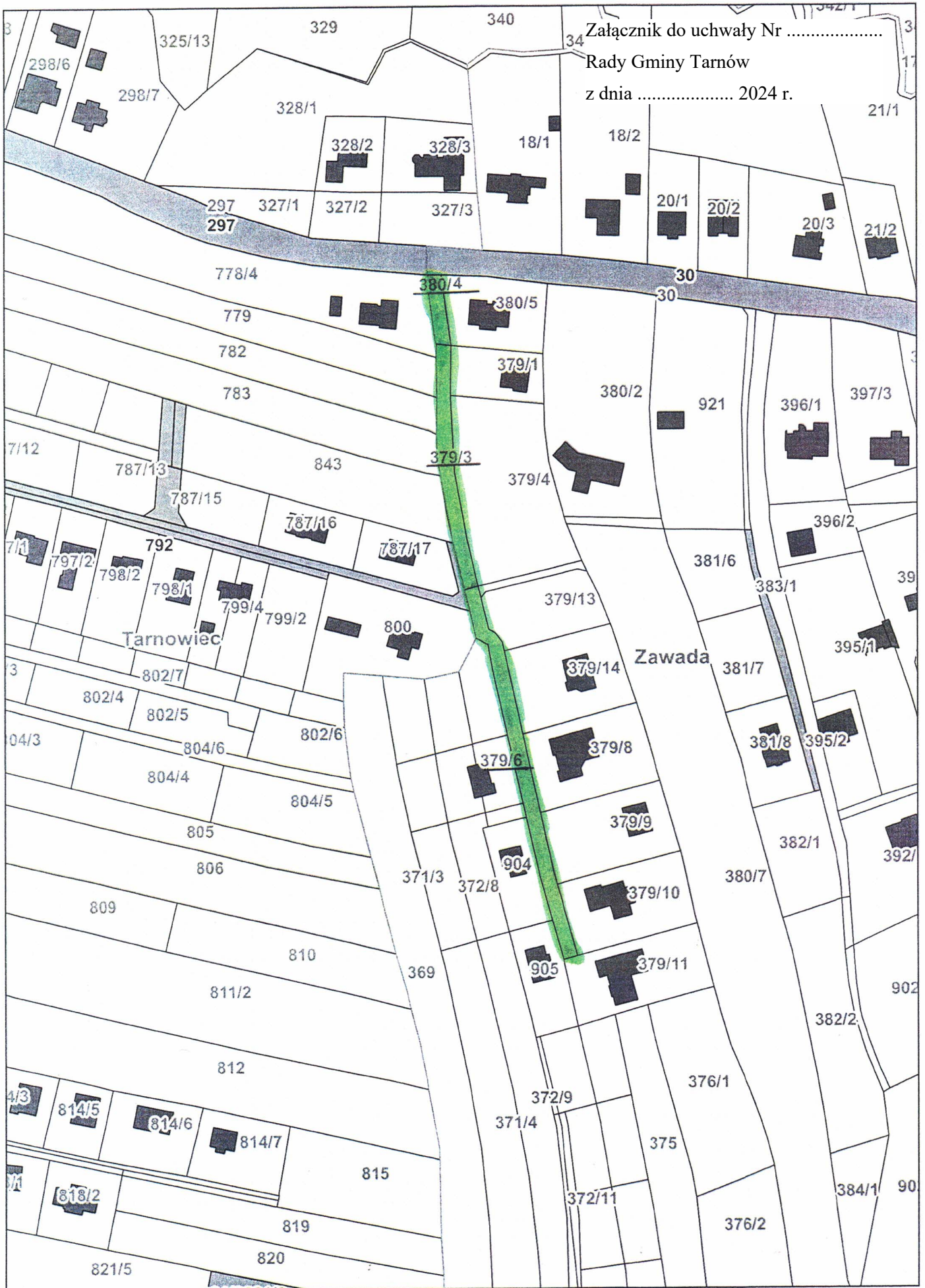
Koszty zawarcia umowy poniesie Gmina Tarnów.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w Zawadzie

Projekt uchwały przygotowany został w związku z koniecznością realizacji zadań własnych gminy wynikających z ustawy o samorządzie gminnym z zakresu komunikacji oraz wnioskiem właścicielki gruntu w sprawie przekazania na rzecz Gminy Tarnów nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne o nr 380/4, 379/3, 379/6 o łącznej pow. 0,18 ha, położone w miejscowości Zawada.

Z wnioskiem o przejęcie ww. działek wystąpili również mieszkańcy – właściciele sąsiednich nieruchomości, dla których działki te stanowią dojazd do ich posesji.

Z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tarnów zatwierdzonego przez Radę Gminy Tarnów Uchwałą nr XXI/285/2021 z dnia 25 lutego 2021 r. wynika, że dz. nr 379/6 położona jest w obszarze oznaczonym na planie jako „MN - tereny zabudowy jednorodzinnej” - bez wyodrębnionego terenu pod drogę. Działki o nr 380/4 i 379/3 nie są objęte MPZP, ale są kontynuacją istniejącej drogi i dla wnioskujących mieszkańców stanowią połączenie z drogą publiczną gminną nr 201643K.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.